

PRIMĂRIA COMUNAUI SĂLCUȚA

Compartiment IMPOZITE ȘI TAXE

Nr. 4036 din 08.11.2024

Raport de specialitate privind necesitatea adoptării proiectului de hotărâre privind stabilirea și aprobarea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în Comuna Sălcuța, pentru anul 2025

Conform art. 87 alin. (3) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în scopul asigurării autonomiei locale, autoritățile deliberative ale administrației publice locale au dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, să aprobe bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, în condițiile legii.

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.c), art.139 alin.(3) lit.c și art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii. Cadrul legal privind impozitele și taxele locale ce constituie venituri ale bugetelor locale este prevăzut în Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, "TITLUL IX – Impozite și taxe locale".

Analizând prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv: - art. 494: " Implicații bugetare ale impozitelor și taxelor locale

(1) Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale.

(2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.

(3) Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.

(4) Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

(5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art. 470 alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean..

(6) Taxele locale prevăzute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al județului. 2

(7) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat afișajul, panoul sau structura pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate.

(8) Impozitul pe spectacole, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(9) Celelalte taxe locale prevăzute la art. 486, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie înmatriculat vehiculul lent.

(10) Constituie venit la bugetul local si sumele provenite din:

a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;

b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;

. Pentru crearea unei politici fiscale predictibile și avînd în vedere obligația izvorată din art. 491 cod fiscal , aspecte ce impun autorității deliberative locale adoptarea în cursul anului curent, cu

aplicabilitate în anul fiscal următor, a impozitelor și taxelor locale, este necesar ca în anul 2025, nivelul impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor contravenționale să fie indexate cu rata inflației pe anul 2023 de 10,4 %, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.,

Potrivit art.489 alin.(1) din din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote aditionale la impozitele și taxele locale prevăzute în Titlul IX, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor judiciare de timbru, precum și a taxelor extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, cotele aditionale stabilite neputând fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în Titlul IX.

Conform art.470 alin.(3) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, impozitul pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se poate acorda o bonificație de până la 10%.

Având în vedere cele de mai sus propun spre aprobare Consiliului local al Comunei Sălcuța proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025.

Inspector comp impozite și taxe

Tuță Raluca-Valentina



COMUNA SĂLCUȚA

PRIMARIA COMUNAUI SĂLCUȚA

NR. 4031 / 08.11 2024

REFERAT DE APROBARE

privind necesitatea adoptării hotărârii pentru stabilirea și aprobarea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în Comuna Sălcuța, pe anul 2025

În conformitate cu prevederile art. 87, alin (3) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, în scopul asigurării autonomiei locale, autoritățile deliberative ale administrației publice locale au dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, în condițiile legii.

Impozitele și taxele locale sunt următoarele:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

Potrivit prevederilor art.494 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal:

1) Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale.

(2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.

(3) Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv. (

4) Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

(5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art. 470 alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean.

(6) Taxele locale prevăzute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ - teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al județului.

(7) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat afișajul, panoul sau structura pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate.

(8) Impozitul pe spectacole, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(9) Celelalte taxe locale prevăzute la art.486, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie înmatriculat vehiculul lent.

(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;

b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;

Având în vedere obligația impusă prin art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, consiliile locale aprobă indexarea oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. De asemenea, limitele amenzilor prevăzute pentru nedepunerea sau depunerea peste termen a declarațiilor de impunere se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale cu rata inflației.

Rata inflației pentru anul 2023, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a fost de 10,8%.

Față de cele prezentate mai sus, în conformitate cu prevederile art.136, respectiv art.196, alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, propunem promovarea pe ordinea de zi a ședinței de consiliu a proiectului de hotărâre privind stabilirea și aprobarea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în Comuna Sălcuța, pentru anul 2025.

Primar

Giurcă Aurica





ROMANIA – JUDEȚUL DOLJ

UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALĂ
COMUNA SALCUȚA

Nr. ...4042/11.11.2024

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile a legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, se aduce la cunoștință publică anunțul de intenție referitor la elaborarea **proiectului de hotărâre privind stabilirea și aprobarea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în comuna Sălcuța , pe anul 2025**

Proiectul de hotărâre însoțit referatul de aprobare al Primarului Comunei Sălcuța pot fi consultate la sediul Primăriei Comunei Sălcuța – județul Dolj sau pe site-ul www.primariasalcuta.ro

Cei interesați pot transmite în scris, până pe data de 11.12.2024 inclusiv, propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre mai sus menționat.

Propunerile, sugestiile și opiniile vor fi depuse la sediul unității administrative teritoriale „Comuna Sălcuța” – județul Dolj din localitatea Sălcuța, județul Dolj, în atenția secretarului general sau la adresa de mail :primariasalcuta@gmail.com.

Primar

Giurecă aurica





ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLCUȚA

PROIECT

HOTARARE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale la nivelul comunei Sălcuța, pentru anul fiscal 2025

Consiliul Local al comunei Sălcuța, județul Dolj, întrunit în ședința publicădin data de2024.

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.al primarului comunei Sălcuța și proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale la nivelul comunei Sălcuța, pentru anul fiscal 2025,
 - referatul de specialitate nr. al compartimentului impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sălcuța,
 - avizul comun al comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecția copilului, disciplină și juridical, comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, și cel al comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism
 - rata inflației pentru anul 2023 în procent de 10,4% publicată pe site-ul Ministerul Finanțelor Publice și comunicata de Institutul Național de Statistică.
 - prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
 - prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,
 - prevederile art. 16 alin. (2) și art. 20 alin. (1) lit. b), art. 23 și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al comunei Sălcuța adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – (1) În aplicarea prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, actualizată, la nivelul comunei Sălcuța, județul Dolj, se stabilește cuantumul impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025, prin indexarea cuantumurilor impozitelor și taxelor locale prevăzute pentru anul fiscal 2025, cu rata inflației aferentă anului 2023 de 10,4%.

(2) Sumele rezultate în urma indexării potrivit alin. (1), precum și a celor stabilite sunt prevăzute anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 - În cazul contribuabililor persoane fizice și persoane juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2025, inclusiv, a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, aferente anului 2025, se acordă o bonificație în cuantum de 10%.

Art. 3 - Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Sălcuța, împreună cu aparatul de specialitate.

Art. 4 - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Sălcuța, Instituției Prefectului județului Dolj și se aduce la cunoștință publică prin afisare la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.



avizat
Secretar General
Caravan Lucian

Anexă nr. 1
la H.C.L. Sălcuța nr.

**Impozitele si taxele locale precum si unele taxe speciale stabilite pentru
anul 2025, la nivelul comunei Salcuta, judetul Dolj**

Art . 1 – Impozitul pe clădiri datorat de către persoanele fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.08% asupra valorii impozabile a clădirii, conform prevederilor art . 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal
(2) Valorile impozabile pe metru pătrat, în cazul persoanelor fizice prevăzute la art. 457 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal:

Tipul cladirii	Valoarea impozabila - lei/m2-			
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative) 2024	Valoare impozabila 2025 (+10,4%)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire 2024	Valoare impozabila 2025 (+10,4%)
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1252	1382	751	829
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	376	415	250	276
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	250	276	220	243
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	157	173	94	104

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(4) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(5) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 2 alin. (2), din prezenta hotărâre, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(6) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform [art. 457](#) cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform [art. 458](#).

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform [art. 457](#).

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform [art. 457](#);

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor [art. 458](#).

Art 2 – Impozitul /taxa pe clădiri datorat de către persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui

pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art 3 – Pentru determinarea impozitului /taxei pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului/taxei pe terenul intravilan, respectiv extravilan, se aplică delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Salcuta.

Art.4- Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții

- (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării

persoane făcute de consiliul local prin care se aplică delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Salcuta.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -				
		STABILIT 2024		+10,4 %	STABILIT 2025
IV A		960		+ 100	1060
V A		769		+ 80	849

Satul Salcuta-resedinta de comuna-este localitate de rangul IV,iar satele apartinatoare Plopsor,Tencanau si Mirza sunt localitati de rangul V.

Art. 5 - Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - înregistrat la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

(1) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (2), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(2) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit art 465 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal , se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona/ Categoria de folosință	Lei/ha	+ 10,4 %	Lei/ha
		2024		2025
1	Teren arabil	38	4	42
2	Pășune	28	3	31
3	Fâneată	28	3	31
4	Vie	63	7	70
5	Livadă	73	8	81
6	Pădure/alt teren vegetatie forestiera	38	4	42
7	Teren cu ape	21	2	23
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0

(3) Suma stabilită conform alin. (1) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității, respectiv:

-Satul Salcuta, localitate de rangul IV - coeficientul de corecție aplicat este 1,10;
-Sate aparținătoare : Plopsor,Tencanau,Mirza , localități de rangul V- coeficientul de corecție aplicat este 1,05.

(4) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art 465 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Art.6- Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan

(1) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 [alin. \(6\)](#) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal:

Nr. crt	Categoria de folosință	Impozit	Impozit
		Lei/ha 2024	Lei/ha 2025
1	Teren cu construcții	30	33
2	Teren arabil	57	63
3	Pășune	27	30
4	Fâneată	26	29
5	Vie pe rod , alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	65	72

5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod , alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	65	72
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau vegetație forestieră , alta decât cea prevăzută la nr.crt.7.1	19	21
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8.	Teren cu apă , altul decât cel cu amenajări piscicole	1	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	37
9	Drumului și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

(2) Suma stabilită conform alin. (1) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității, respectiv:

-Satul Salcuta, localitate de rangul IV -

coeficientul de corecție aplicat este 1,10;

-Sate aparținătoare : Plopsor, Tencanau, Mârza , localități de rangul V- coeficientul de corecție aplicat este 1,05.

Art.7 - Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ- teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Art.8 - Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ- teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

1)-IN CAZUL CONTRACTELOR DE CONCESIUNE, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna,taxa pe teren se plateste LUNAR, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului,de catre concesionar,locatar,titularul dreptului de administrare sau de folosinta

Art 9 - Impozitul pe mijloacele de transport este cel stabilit la art. 470- din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Pentru vehiculele înregistrate conform art.470 alin.(2),pct. II impozitul pe mijloacele de transport va fi urmatorul :

a)VEHICULE INMATRICULATE

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta		
		2024	+ 10,4%	2025
1.	Motociclete,tricicluri,autoturisme cu capacitatea cilindrica,pana la 1600 cmc	9	1	10
2.	Motociclete,tricicluri,cvadricicluri cu cap.cil.pest 1600 cmc	10	1	11
3.	Autoturisme cu cap.cilind.intre 1601-2000 cmc inclusiv	25	3	28

4.	Autoturisme cu cap.cilind.intre 2001-2600 cmc inclusiv	97	10	107
5	Autoturisme cu cap.cilind.intre 2601-3000 cmc inclusiv	195	20	215
6..	Autoturisme cu cap.cilind.peste 3001 cmc	392	41	433
7	Autobuze,autocare,microbuze	32	3	35
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone,inclusiv	40	4	44
9.	Tractoare inmatriculate	25	3	28

b)-In cazul mijloacelor de transport hibride,impozitul se reduce cu 50%,

c)-VEHICULE INREGISTRATE

Vehicule cu capacitate cilindrica	Prevederi cod fiscal Lei/200 cmc	Anul 2024	Anul 2025
-----------------------------------	-------------------------------------	--------------	--------------

Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica

< 4800 cmc	2 – 5	2	2
------------	-------	---	----------

- Vehicule inregistrate cu capacitate

cilindrica > 4800 cmc	5 – 7	5	6
-----------------------	-------	---	----------

Vehicule inregistrate fara capacitate cilindrica 50-150lei/an	66	73
---	----	-----------

d)-In cazul unei remorci,semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinatie,,impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator

Denumire taxa	lei prev.cod fiscal	2024	2025
a)pana la 1 tone inclusiv.....	10 lei	10	11
b)peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone.....	39 lei	44	49
c)peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone.....	59 lei	69	76
d)peste 5 tone.....	73 lei	88	96

a) Taxa pentru inregistrarea de vehicule lente, moped si carute

Denumire taxa	Anul 2024	Anul 2025
1. Taxa pentru inregistrare vehicul	31	34
2. Taxa pentru certificat de inregistrare	18	20
3. Taxa pentru placuta de inmatriculare	38	42

Art.10 - Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2024, inclusiv, se acordă o **bonificație de 10 %** .

Art.11 Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2025, mai mici de 12 lei, se anulează. Plafonul se aplică tuturor creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori .

Art.12 – Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor, se propun la nivelul maxim permis de art. 474 din Codul Fiscal, după cum urmează :

(1) Pentru certificat de urbanism :

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa(lei) 2024	+10,4%	Taxa (lei) 2025
a)Până la 150 mp inclusiv	7	1	8
b)Până la 151 mp și 250 mp inclusiv	8	1	9
c)Până la 251 mp și 500 mp inclusiv	10	1	11
d)Până la 501 mp și 750 mp inclusiv	16	2	18
e)Până la 751 mp și 1.000 mp inclusiv	19	2	21
f)Peste 1.000 mp	21 + 0,01% pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp		

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului , de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de **31 lei**.

(5) Taxa eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de **20 lei**.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

(12) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de **9 lei**, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

(13) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este de **20 lei**, pentru fiecare racord.

(14) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste

de catre consiliul local in suma de **14(zece lei)**.

(15) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de consiliul local si este **26 lei**.

"(16) Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive, potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica [nr. 337/2007](#) privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ - teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea / vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea acestor activitati, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:

a) pentru locatii cu suprafata mai mica de 500 mp, inclusiv :

- eliberare - **270 lei**
- vizare anuala - **403 lei**

b) pentru locatii cu o suprafata mai mare de 500 mp :

- eliberare - **541 lei**
- vizare anuala - **673 lei**

- Nivelul taxei prevazute la alin. (15) este stabilit prin hotarare a consiliului local.

- Autorizatia privind desfasurarea activitatilor prevazute la alin. (3), in cazul in care persoana indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla sediul sau punctul de lucru."

Art.13- Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc după cum urmează:

	ANUL2024	ANUL 2025
-Taxă eliberare atestat de producător	= 39 lei/atestat	43 lei/atestat
-Taxă eliberare carnet de comercializare	= 84 lei/carnet.	93 lei/carnet
-Taxă viză semestrială atestat de producător	= 39 lei.	43 lei/viza
-Taxa pentru verificarea suprafetelor de teren si a produselor supuse comercializarii	= 64 lei-	71 lei/verificare

Art.14 – Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Contribuabilii care beneficiază de serviciul de reclamă și publicitate conform art. 477 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal , datorează o taxă pentru servicii de reclamă și publicitate de **3%** din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adaugata.

Art.15 - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate stabilite la art. 478 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **44 lei/m² sau fracțiune de m²**;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclamă si publicitate, suma este de **33 lei/m² sau fracțiune de m²**

Art.16 - Impozitul pe spectacole conform art.481 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor :

a) **2%** în cazul unul spectacol de teatru , de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf , un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională

b) **5 %** în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)

Art.17.- Taxele speciale instituite de către **COMPARTIMENTUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE** se stabilesc astfel:

A. Taxe speciale pentru eliberarea, de către COMPARTIMENTUL IMOZITE SI TAXE LOCALE , înainte de expirarea termenului legal, a urmatoarelor documente:

Nr. crt.	Denumire document	Taxa prevăzută pentru persoane fizice		Taxa prevăzută pentru persoane juridice	
		2024	2025	2024	2025
1	Certificat de atestare fiscală, dacă se eliberează în aceeași zi cu solicitarea	18	20	39	43
	Certificat de atestare fiscala,duplicat,conform cu originalul, pentru fiecare duplicat,daca se elibereaza in aceeasi zi		2		7
2	Fișă de înmatriculare /radiere auto, dacă se eliberează în aceeași zi		40		43

B . Taxe speciale pentru prestarea unor servicii, de către COMPARTIMENTUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE, înainte de expirarea termenului legal:

Nr.crt	Denumire document	Taxa prevăzută pentru persoane fizice	Taxa prevăzută pentru persoane juridice
1	Stabilirea impozitului pe clădiri prin operarea în regim de urgență a declarației fiscale	14,00 lei	26,00 lei
2	Stabilirea impozitului pe teren prin operarea în regim de urgență a declarației fiscale	26,00 lei	40,00 lei

C. Taxa specială pentru eliberarea de copii ale unor acte necesare populației în raporturile acestora cu comuna Salcuta, existente în arhiva COMPARTIMENTULUI IMPOZITE SI TAXE LOCALE:

- copie xerox după procesul-verbal de amendă – 10 lei/pagină.
 În cazul în care solicitantul dorește confirmarea autenticității copiilor cu actele originale de către secretarul comunei Salcuta, taxa pentru eliberarea copiilor este de 12 lei pentru fiecare pagină.

C*.TAXA PENTRU INDEPLINIREA PROCEDURII DE DIVORT PE CALE ADMINISTRATIVA ESTE IN CUANTUM DE 600 LEI SI POATE FI MAJORATA prin hotarare a consiliului local, FARA CA MAJORAREA SA POATA DEPASI 50% din aceasta valoare.

D. Taxe speciale pentru efectuarea urmatoarelor servicii COMPARTIMENTUL REGISTRUL AGRICOL

Nr. crt.	Denumire taxă	Taxă 2024 Reg normal	Anul 2025
1.	Proces verbal de identificare imobil	39 lei	43 lei
2.	Taxă pentru verificarea și avizarea Planului de amplasament și delimitare a imobilelor pentru alipiri și dezlipiri de imobile	96 lei	106 lei
3.	Taxă pentru certificate de atestare a edificării/extinderii construcției	49 lei	54 lei
4.	Taxa pentru planuri de situații privind informare, amplasare, incadrare.	96 lei	106 lei
5.	Taxa verificare in teren a unor suprafete, la cererea proprietarilor	64 lei	71 lei

6.	Taxa procesare cereri pentru vanzare terenuri potrivit Legii nr.17/2014/cerere	64 lei	71 lei
7.	Taxa eliberare copii heligrafice de pe planuri cadastrale	44 lei	49 lei
8.	Taxa de urgență (adeverințe, avize)-în termen de 48 ore: -pentru persoane fizice -pentru persoane juridice	 - 14 lei/act - 28 lei/act	

Taxele speciale se achită anticipat, odata cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate din încasarea taxelor menționate vor fi utilizate pentru dotări (tehnică de calcul, birotică, investiții, reparații și igienizare birouri), alte materiale și servicii necesare desfășurării activității, pentru participarea la cursuri de formare și perfectionare profesională, precum și pentru deplasări în interes de serviciu.

E. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfășurarea unor activități economice în spații și viza anuală a acestora se stabilește astfel, conform art. 484, alin. 1, 2, 3 Codul fiscal, astfel:

- Pentru activități de comerț cu amănuntul pentru care mărimea exercițiului comercial nu depășește 100 m² taxa se stabilește la 137 lei;
- Pentru activități de comerț cu amănuntul pentru care mărimea exercițiului comercial depășește 100 m² taxa se stabilește la 270 lei;

Art. 18 – În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Art. 19.- Taxele speciale instituite de către **COMPARTIMENTUL DE EVIDENTA POPULATIEI SI STARE CIVILA** se stabilesc astfel:

Contravaloarea actelor de identitate

- carte de identitate : 7 lei;
- carte de identitate provizorie : 1 leu

Taxe

- taxa furnizare date/persoana: 1 leu
- taxa de timbru fiscal: 7 lei;
- taxa eliberare duplicate certificate stare civila in cazul pierderilor, furturilor si distrugerilor : 57 lei/certificat.

Taxa oficiere casatorie

- Sambata: **281 lei**;
- Duminica si sarbatori legale = **281 lei**.

Art. 19. Desfacerea casatoriei pe cale administrativa: = 600 lei

Art. 20. Alte taxe locale: anul 2024

- **taxa comercializare produse agricole- fructe, legume, semințe, etc. si produse alimentare neperisabile preambalate in tirgul de saptamina Plopsor:**

1. persoane fizice – **2 lei/mp/zi**
2. persoane juridice – **5 lei/mp/zi**

-**taxa comercializare produse nealimentare in tirgul de saptamina Plopsor:**

1. persoane fizice – **5 lei/mp/zi**;
2. persoane juridice – **5 lei/mp/zi**

-**taxa comercializare animale in tirgul de saptamina Plopsor:**

1. persoane fizice – **2 lei/cap de animal**;
 2. persoane juridice – **5 lei /cap de animal**.
- taxa comert stradal – **28 lei**;

-taxa eliberari adeverinte-**14 lei/adeverință.**

- taxa închiriere spațiu Punct Dispensar Mârza: anul 2024-2,42lei/mp/lună; anul 2025-2,75lei/mp/lună;

- taxa închiriere pajiște (contracte anul 2017): anul 2024 - 258 lei/ha; anul 2025 - 285 lei/ha

- taxa închiriere pajiște (contracte anul 2020): anul 2024 - 294 lei/ha; anul 2025 - 325 lei/ ha.

-taxa inchiriere buldoexcavator -200lei /oră

Primar
Giurea Aurica



Contrasemneaza,
Secretar General
Caravan Lucian