

ROMÂNIA  
JUDEȚUL DOLJ  
SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR SĂLCUȚA  
Strada Alexandru Ioan Cuza, nr. 122  
Telefon/fax: 0251/363005, e-mail salcuta@dj.e-adm.ro  
EVIDENȚA PERSOANELOR

Nr. 8543/19.09.2022

## ANUNȚ

*-În atenția găzduitorilor solicitanților de acte de identitate-*

Vă facem cunoscut prevederile art. 321 și art. 322 alin. 1, 4 și 5 din Codul civil al României care stabilesc norme privind locuința familiei în sensul că aceasta este „*art. 321 (1) Locuinta familiei este locuinta comuna a sotilor sau, in lipsa, locuinta sotului la care se afla copiii.*

*2) Oricare dintre sotii poate cere notarea in cartea funciara, in conditiile legii, a unui imobil ca locuinta a familiei, chiar daca nu este proprietarul imobilului.*

*Art. 322. - (1) Niciunul dintre sotii, chiar daca este proprietar exclusiv, nu poate dispune fara consimtamantul scris al celuilalt sot de drepturile asupra locuintei familiei.*

*(4) Sotul care nu si-a dat consimtamantul la incheierea actului poate cere anularea lui in termen de un an de la data la care a luat cunostinta despre acesta, dar nu mai tarziu de un an de la data incetarii regimului matrimonial.*

*(5) In lipsa notarii locuintei familiei in cartea funciara, sotul care nu si-a dat consimtamantul nu poate cere anularea actului, ci numai daune-interese de la celalalt sot, cu exceptia cazului in care tertul dobanditor a cunoscut, pe alta cale, calitatea de locuinta a familiei.*

**În considerarea celor enunțate mai sus vă informăm că, la depunerea cererii de eliberare act de identitate de către terța persoană pe care o primiți în spațiul de locuit, în calitate de găzduitori aveți obligația de a-l informa pe lucrătorul de evidență cu privire la faptul că imobilul a fost notat sau nu în cartea funciara ca locuință a familiei. În situația în care imobilul a fost notat în cartea funciara ca locuință a familiei este necesar și consimțământul scris al celuilalt soț pentru a primi în spațiul de locuit terța persoană.**

ȘEF SERVICIU,  
MILITARU CRISTINA-MARILENA